

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 23600/2021-SŽ-OŘ BNO-SPS

Listů/příloh 4/9

ERPLAN s.r.o.

U Borové 69

580 01 Havlíčkův Brod

Vyřizuje Ing. Tomáš Neugebauer

Telefon

Mobil +420 724 205 773

E-mail neugebauer@spravazeleznic.cz

Datum 10 ledna 2022

## **Třešť ON - oprava- vyjádření k projektu stavby v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby**

Na základě předané projektové dokumentace pro provedení stavby ze dne 03.12.2021 podle SoD E639-S-1838/2021 Vám zasíláme vyjádření Správy železnic, státní organizace k předložené dokumentaci:

### **1) Centrum telematiky a diagnostiky**

#### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Ohledně projektové dokumentace PS 01-01-03 slaboproud opakujeme tyto připomínky: chránička pro anténní svod radiostanice MRS musí být průchozí pro případnou výměnu anténního svodu. Provést přípravu pro informační zařízení do čekárny (chránička pro strukturovanou kabeláž monitoru) a příprava napájení monitoru. Chybí technická zpráva.

### **2) ČD - Telematika**

#### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Ohledně projektové dokumentace PS 01-01-03 slaboproud opakujeme tyto připomínky: chránička pro anténní svod radiostanice MRS musí být průchozí pro případnou výměnu anténního svodu, Provést přípravu pro informační zařízení do čekárny (chránička pro strukturovanou kabeláž monitoru) a příprava napájení monitoru. Chybí technická zpráva.

### **3) Správa elektrotechniky a energetiky**

#### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Technická zpráva:

- odstavec „c“ Měření spotřeby, požadovali jsme natažení nového kabelu z pilíře SS200 a zřízení nového pilíře RE pro tepelné čerpadlo, z popisu vyplývá, že chráničky budou položeny od pilíře SS200 do pilíře RE. Prakticky se bude měnit přívod do rozvaděče RH v DK, přívod pro rozvaděč tepelného čerpadla a kabel z přívodky NZ. Přívody k bytům z RE jsou nově natažené z předešlé stavby,
- požadujeme napojení nové elektro-přípojky a samostatného elektroměrového rozvaděče pro tepelné čerpadlo,
- Rozvaděč RH, napájení zálohové části bude zajištěno ze sítě a ze záložního zdroje přes přepínač sítí - zdroj/sítě, dle vzorového schématu "schéma REM Hodonice", který je součástí přílohy tohoto vyjádření. Zálohovaná část musí být jištěna přepětovou ochranou i při napájení ze zdroje,

- Upozorňujeme na chybu v PD - v rozvaděči chybí vývod, který slouží pro napájení osvětlovací věže OV1,
- do kabelové skříně KS03 vedou pouze 2ks stávajících ovládacích kabelů AYKY4x6mm<sup>2</sup>. V KS 03 nepožadujeme žádné jištění pro napojení venkovního osvětlení, skříň osadit RA svorkami. Napájení osvětlení je zajištěno vývodem z RH ovládaným ovladači na dveřích RH. Doplnit vývod ovládání osvětlovací věže OV1. Upozorňujeme, že ve stávajícím stavu se osvětlení na OV1 ovládá 3 okruhy. Nový přívodní silový kabel CYKY 5x10 z RH, vývod FA04 zapojit do dvou pojistkových spodků (uvést jako rezervu), z KS se vyvedou záložní trubky natažené do chodníku nástupiště. KS03 nahradit novou, umístěnou k budově VB, v pilířovém provedení,
- vývod FA05 není napájecí kabel pro KS04 - v současnosti kabelovou skříň napájí 1ks kabel CYKY5x6mm<sup>2</sup>, který je napojen ze stykačové kombinace v rozvaděči RH. Z KS04 odchází 2ks stávajících kabelů 5x6mm<sup>2</sup>. Schéma kabelové skříně uvedené v PD neodpovídá stávajícímu a požadovanému stavu.

Elektroinstalace objektu: - v místnosti 1.02 DOK je nutné doplnit k navrženým zásuvkám vývod pro datový deník, vývod pro MRS, dále zajistit přívod pro stávající panel Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (dále jen SSZT) umístěný na zdi, v místnosti 1.11 doplnit vývod pro RACK.

Hromosvod - ochrana před bleskem je navržena jako neizolovaná, viz TZ část j. Z tohoto důvodu je třeba dodat přepětové ochrany do rozvaděčů v bytech. Dále je třeba doplnit přepětovou ochranu do přívodu k anténě. Nutno projednat se správcem antény (Telematika). Příloha B až H.

#### **4) Generální ředitelství Správy železnic - Odbor pozemních staveb**

##### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Vnitřní a vnější vybavení - domníváme se, že tři navržené nádoby na tříděný odpad jsou v této stanici předimenzované. Dle našeho názoru by bylo dostatečné osadit jednu nádobu na směsný odpad do čekárny a jednu nádobu na tříděný odpad do venkovního krytého prostoru. Orientační systém:

- Podle TNŽ 73 6390 v této stanici nemusí být prosvětlené tabule s názvem stanice, požadujeme plechové (rozhodnutí správce budovy – Oblastním ředitelství Brno).
  - Požadujeme doplnit pod přístřešek i do čekárny piktogram "zákaz kouření"
  - Oba orientační hlasové majáčky (dále jen OHM) jsou v situaci chybně zakreslené - umístění OHM musí být v ose vstupu ve výšce cca 3 m (2,5 - 3,5 m): OHM1 je zakreslený vedle vstupu a OHM2 je nade dveřmi skladu. Nutno opravit.
- Souhlasíme s tím, že v rámci opravných prací nebude provedený bezbariérový přístup do čekárny. Přístřešek u budovy je dostatečně prostorný. Upozorňujeme, že v půdorysech provozních souborů je stále zakreslena vyrovnávací rampička před vstupem do čekárny. Doporučujeme opravit.

Tepelné čerpadlo je osazeno na samostatném základu, dle požadavku, oplocené tahokovem. Nicméně ve výkresu Pohledy nový stav je nutné opravit výkres (čerpadlo je stále nakreslené vetknuté na zeď).

Nadále uplatňujeme připomínku z 22.10.2021, která zůstala bez reakce projektanta, t.j.: „Z důvodu životnosti a trvanlivosti nesouhlasíme s návrhem nového světlíku ve střešní konstrukci nástupištěního zastřešení z makrolonu. Místo makrolonu požadujeme do světlíku navrhnout kalené sklo“.

Do jádrové VPC vnější omítky by bylo vhodné zapravit perlinku, pro eliminaci prasklin následné štukové vrstvy. Značka NS 28 s poznámkou PO OTLUČENÍ OMÍTKY BUDOU PROŠRÁBNUTY SPÁRY A ZDIVO BUDE REŽNÉ ve výkresech chybí. Není tedy jasné, kde bude na objektu režné zdivo. Pravděpodobně se jedná o kamenný sokl. Žádáme značku doplnit. V souvislosti s rozvody SLB požadujeme do PD doplnit přívody datových a silových kabelů k elektromagnetickým zámkům u dveří do čekárny (včetně jejich instalace do dveří) s možností dálkového zamykání, případně dle načasování.

#### **5) Správa pozemních staveb**

##### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

K technické zprávě (dále jen TZ): v 1NP se nenachází zabezpečovací místnost, ale místnost s technologickým zařízením dráhy, v objektu se nachází pouze 3 bytové jednotky (dále jen bj.), ve 2NP 2 bj. ve 3NP pouze jedna bj.

Výkresy E.2.1.3.3 a E.2.1.3.2 - 1.11 je technologická místnost, místnost zázemí - šatna + denní místnost pro 2 pracovníky ve směně je 1.03. odstranit diskrepance mezi požárně-bezpečnostním řešením (dále jen PBR) a TZ E.2.1, zejména popis stávajícího stavu a nutnost použití nového SDK v dotčeném prostoru - viz str. 5, zhodnocení PBR.

V půdoryse 1NP chybí 1 x NS18 - komínový průduch pro větrání suterénu, ve výkrese 2 NP nejsou zakresleny vůbec. Dále požadujeme koordinaci komínových průduchů pro větrání s užívanými komíny, i po opravě bytů.

Boční komín přistavěný k objektu požadujeme odbourat. Podle PD není řešeno dřevěné pobytí štítů a prostoru nadřímší, označení v pohledech NS30 oprava omítky je nerelevantní. Požadujeme dořešit, označit a popsat navrženou skladbu.

Do části elektro - TZ, výkresy půdorysů - požadujeme doplnit poznámku z části sanace o fixaci kabeláže - zakázané použití sádry.

Doplnit do ASŘ ještě výměnu okna v 2NP v prostoru schodiště.

ZTI vodovod nový stav - vedení zaslepit již v místnosti S 1.01, ne až v S 1.03, celé vedení v této místnosti vede pouze k záslepce, což je zbytečné, riziko poruchy v zimním období, záslepka je u větracího otvoru.

Vzhledem k připomínce O23 ohledně světlíku nástupištěního přístřešku navrhuje tento neobnovovat a ponechat v celé ploše NS25 – falcovaný plech.

Do pohledu od kolejí doplnit logo společnosti.

Doplnit koordinátora BOZP - položka 8. doplňkových služeb.

## **6) Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Jihlava (SSZT)**

### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Opakovaně upozorňuji, že místnost 1.11 není zázemí dopravní kanceláře, ale místnost s technologií SSZT Jihlava. V této místnosti požadujeme místo keramické dlažby zátěžové linoleum. Výkres E.2.12.2 JEDNOTNÝ ČAS + ROZHLAS\_PŮDORYS 1. NP: požadujeme pouze přípravu pro rozhlasovou ústřednu. V případě osazení nových vnitřních i venkovních hodin v „korporátním stylu“ je nutné zajistit kompatibilitu se stávajícím hodinovým zařízením nebo dodat nové hlavní hodiny a ke všem podružným hodinám přivést trvalý přívod 230V. Výkres E.2.10-11\_ELEKTRO: EL\_SILNOPROUD 1.NP: Opakovaně upozorňuji, že místnost 1.11 není zázemí dopravní kanceláře, ale místnost s technologií SSZT Jihlava. Požaduji umístit zásuvky na protější stěnu z důvodu již umístěné technologie. Během prací nesmí dojít k poškození, nebo znečištění zařízení ve správě SSZT Jihlava. Požadujeme koordinaci se stavbou "Revitalizace trati Kostelec - Telč - Slavonice".

## **7) Správa tratí Jihlava**

### **Souhlasím**

ST Jihlava nemá připomínky.

## **8) Úsek řízení provozu**

### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Vzhledem k umístění rádiového zařízení pro potřeby řízení provozu na fasádě budovy je nutno veškeré zásahy související s tímto zařízením (anténa, anténní svody) provádět pouze s vědomím udržující organizace - ČD-Telematika, a. s. SRT Brno.

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, úsek náměstka pro řízení provozu a PO Jihlava má následující připomínky k investici - Třešť ON, oprava:

-realizaci opravných prací je žádoucí koordinovat se související stavbou Revitalizace trati Kostelec – Telč – Slavonice, ve které jsou uvedeny i dispoziční úpravy prostor určených pro zaměstnance řízení provozu, v souladu s Pokynem generálního ředitele „Pracoviště pro dálkové řízení“,

-s plánovanou výměnou oken požadujeme do místnosti DK (resp. náhradního zadávacího pracoviště) namontovat rovněž i žaluzie.

## **9) Úsek techniky - Odbor energetiky a služeb (dále OES)**

### **Souhlasím**

Nutno splnit podmínky.

Z důvodu zamýšleného navýšení hl. jištění pro VB na 3x100A (stavba „Revitalizace trati Kostelec -Telč-Slavonice“), musí dojít k výměně rozvaděče RE, kde bude pro VB nepřímé měření, nutno koordinovat s uvedenou stavbou. Za OES OEE upozorňujeme, že pokud budou v projektu obsaženy podružné elektroměry, aby byly schváleného typu, dodány stavbou, a aby technické řešení projektu bylo v souladu s Technickými podmínkami připojení, dostupných např. na stránkách Správy železnic - <https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/energetika/podminky-pripojeni>. Všechny demontované stávající elektroměry (popř. HDO) předat na OŘ Brno Správu elektrotechniky a energetiky (dále jen SEE) elektroměrová služba. Dále je nutné zajistit, aby všechny zásahy do zařízení distribuční společnosti EG.D byly včas domluveny a odsouhlaseny, a to prostřednictvím OŘ Brno OES OEE. V žádném případě nesmí dojít k neoprávněným zásahům do zařízení, bez vědomí distributora EG.D a.s.  
Pokud je to technicky možné, požadují osadit případně vyměnit podružné vodoměry na měření spotřeby vody.

## **10) Úsek techniky - požární ochrana**

### **Nesouhlasím**

Nutno splnit podmínky.

PBŘ část 6 Požadavky na změny staveb skupiny I.

písm. d) nově zřizované prostupy všemi stěnami - celé přízemí tvoří jeden požární úsek, prostupy v 1NP se nemusí požárně těsnit.

opravit písm. d) v případě prostupů požárními stěnami a stropy, budou tyto prostupy požárně utěsněny dle ČSN 73 0810:2016

Prostupy, které budou realizovány jako požárně bezpečnostní zařízení - požární přepážky, požární ucpávky, musí být zřetelně označeny štítkem.

Štítek musí obsahovat: požární odolnost, výrobce systému, druh, typ požární ucpávky, požární přepážky, pořadové číslo, datum provedení, údaje o zhotoviteli

Prostupy musí být volně přístupné z důvodu kontroly provozuschopnosti PBZ, která se provádí 1 x za rok. Pokud budou prostupy kabelů zakryty stavební konstrukcí, musí být tato konstrukce opatřena označeným kontrolním otvorem. Prostupy nesmí být zakryty podlahovou krytinou.

Po dokončení stavby musí zhotovitel dodat doklady o provozuschopnosti všech instalovaných PBZ, oprávnění k montáži PBZ, certifikáty, prohlášení o shodě písm. c) odstupové vzdálenosti - požadují o doplnění odstupových vzdáleností od požárně otevřených ploch, požadují zakreslit odstupové vzdálenosti do výkresu PBŘ, písm. h) je vytvořeno požární úsek z prostorů, požadují dopsat požární úseky do PBŘ a do výkresu PBŘ, 1 NP by měli být minimálně 2 požární úseky, 1 PP by mělo být samostatným požárním úsekem (jsou navrženy požární dveře, aby došlo k oddělení 1 PP od únikové cesty - schodiště) a dalším požárním úsekem by měla být každá bytová jednotka.

Předloženou dokumentaci pro tento stupeň považujeme za podmíněčně schválenou s výjimkou PBŘ. Zapracování připomínek uvedených v č.j. 23600/2021-SŽ-OŘ BNO-SPS ze dne 10. 01. 2022 část 1) až 9) do konečné projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby v rámci etapy č. 4. a odsouhlasení zapracování připomínek do tohoto projektu jednotlivými připomínkami v termínu podle harmonogramu smlouvy vztahujícímu se ke 4. etapě. V termínu do 10. 02. 2022 požadujeme k dodatečnému projednání doplnit PBŘ o připomínky části 10).

S pozdravem

Ing. Libor Tkáč

ředitel Oblastního ředitelství Brno

*(podepsáno elektronicky)*

### **Přílohy**

A tabulka vypořádání připomínek

B až H SEE

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 2276952

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 8c12589b-dd8f-4877-a90f-8a8de76063dc

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Tomáš NEUGEBAUER)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 05.01.2022 10:04:00



3bcde41a-301e-459a-b8a9-f2ac99cdcf00